



Zonenplan

Plan 1:5'000

06. September 2024

Beschluss der Gemeindeversammlung vom:

10. Juni 2024

Namens der Gemeindeversammlung

Der Gemeindepräsident:

Der Gemeindeschreiber:

Von der Baudirektion genehmigt am:

BDV Nr.

Für die Baudirektion:

Publikation Inkraftsetzung am:

MÜLLER PLANER
INGENIEURE

MÜLLER INGENIEURE AG
Geerenstrasse 6, Postfach 210
8157 Dielsdorf, T 043 422 10 00
www.mueller-ing.ch

FESTLEGUNGEN

Kommunale Zonen

KI	Kernzone I
KII	Kernzone II
W1	Wohnzone 1
W2a	Wohnzone 2a
W2b	Wohnzone 2b
G	Gewerbezone
Oe	Zone für öffentliche Bauten
F	Freihaltezone
R	Reservezone

Empfindlichkeitsstufe (ES)

III
III
II
II
II
nach LSV
II

Kantonale Festlegungen

Lk Landwirtschaftszone kantonal

INFORMATIOSNINHALTE

—	beantragte Festlegungen
■	Wald
■	Gewässer

1:5'000



ERGÄNZUNGSPLÄNE

- Kernzonenplan Mst. 1:2'000
- Waldabstandslinie Mst. 1:2'500 (Neerach)
- Waldabstandslinie Mst. 1:500 (Riedt)

Neu 06.09.2024
Nr. 4795 / 06.11.1985
Nr. 2849 / 29.08.1990

Planbearbeitung: Christian Blaser
Das Druckdatum entspricht dem Erstellungsdatum.

Grundlagedaten:
Übersichtsplan: ARE, GIS Kanton Zürich vom 19. Januar 2023
Nutzungsplanung: ARE, GIS Kanton Zürich vom 15. Februar 2023

H:\Neerach\98.08\98.0819 BZO Revision\5-BZO Revision\5-Pläne\Zonenplan